## Votre fiche bien Location à SOMAIN 59490



# Appartement 3 pièce(s)

**SOMAIN 59490** 

### 650 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois Dépôt de garantie : 600 € Honoraires charges locataires: 601.12 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

#### **Guy HOQUET SOMAIN**

11 rue Pasteur 59490 Somain 03 27 86 08 60

## Appartement 3 pièce(s)

Ce magnifique duplex en plein centre ville de SOMAIN vous charmera par son très vaste séjour avec poutres et sa cuisine équipée.

Ce bien possède 2 chambres, une salle d'eau et 2 WC indépendant à chaque niveau de l'appartement. 650 € .

Les frais d'agence sont de 601.12€ et le dépôt de garantie est de 600€.

N'attendez plus et prenez contact avec l'agence pour aller visiter ce bien.

Réf13567

75.14 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie	600
Provision sur charges	50
Conso Energ	66 kWh√m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Mécanisme Chauffage	Radiateur

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1350€ au 01/01/2021

## Photos du bien







