



## Maison à vendre de 4 pièces

Haveluy 59255

**109 200 € \***

\* 109 200 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires :

8.42% TTC à la charge du vendeur.

**Guy HOQUET SOMAIN**

1 Bis Rue Pasteur

59490 SOMAIN

**03 27 86 08 60**

## Maison à vendre de 4 pièces

À vendre , charmante maison située au cœur d'Haveluy, parfaite pour une petite famille ou un couple

Vous désirez devenir propriétaire sans passer par l'étape de la location , suivez moi

SALON

SALLE A MANGER

CUISINE EQUIPEE ( PLAQUE GAZ et FOUR )

SALLE DE BAIN

WC

A l'étage DEUX CHAMBRES

Cave saine .

Cette maison est équipée d'une chaudière gaz récente et d'une cheminée feu de bois fonctionnelle .

COUR CARREEE

DEPENDANCES

JARDIN clôturé et SANS VIS A VIS .

Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023) , TEL 0688738329 ou agence GH Somain au 0327860860

#wallers #helesmes #hasnon #denain

Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023). Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023). Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023). Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023). Bien proposé par Perrine RUNCO, agent commercial(948711023).

Logement à consommation énergétique excessive

70 m <sup>2</sup>	4 pièce(s)	2 chambres
-------------------	------------	------------

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	384 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	205 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Logement à consommation énergétique excessive

---

## Photos du bien



