



MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 86,31 M²

Somain 59490

770 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 958.04 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 261.52 €
TTC.

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 86,31 M²

À louer : Charmante maison à Somain, idéale pour profiter d'un cadre de vie agréable. Avec ses 86 m², cette maison offre 4 pièces spacieuses, dont 2 chambres de 12,38 m².

Profitez d'une localisation pratique avec de nombreux commerces à proximité, tels que Proxi Super à seulement 6 minutes à pied. Les familles apprécieront la proximité des écoles, comme le Lycée privé Hélène Boucher à 5 minutes.

Les transports en commun sont facilement accessibles avec plusieurs lignes de bus à proximité, notamment la ligne 19. La gare de Somain est à seulement 2 minutes en voiture.

Pour vos moments de détente, le site naturel Antoine Mercier est à 8 minutes à pied. De nombreux restaurants, boulangeries et boucheries vous attendent également dans le quartier.

Ne manquez pas cette opportunité à 770€ par mois. Contactez-nous pour une visite !

86.31 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	750
Provision sur charges	20
Conso Energ	210 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1948
WC	1
Surface terrain	100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



