



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 70,00 M²

Fenain 59179

129 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 70,00 M²

OPPORTUNITÉ RARE À FENAIN – TERRAIN + MAISON À FORT POTENTIEL

Vous cherchez un projet rentable ou un bien à transformer selon vos envies ? Cette opportunité mérite toute votre attention.

Située dans un secteur calme et recherché, cette maison individuelle à rénover entièrement repose sur une parcelle constructible, offrant de nombreuses possibilités □

Ici, vous n'achetez pas juste une maison... vous achetez un projet :

Rénovation complète pour créer une résidence principale sur mesure

Possibilité d'extension

Potentiel de nouvelle construction (selon projet)

Optimisation possible pour investissement locatif ou revente

Maison individuelle

Terrain constructible

Gros potentiel de valorisation

Idéal investisseur, marchand de biens ou particulier souhaitant créer un bien unique

129 800 €

Rare sur le secteur avec autant de possibilités – à visiter rapidement

Non soumis" DPE et DGES.

Contactez nous par message pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison à la fois pratique et agréable à vivre au prix attractif de 129 800 €.

70 m ²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb
-------------------	------------	------------	-------

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	1681 m2

Photos du bien

