



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 82,00 M²

Escaudain 59124

165 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 82,00 M²

Maison familiale prête à vivre – Belle opportunité à Escaudain !

Vous cherchez une maison où poser vos meubles sans travaux, dans un environnement calme et agréable ?

Ne cherchez plus, cette maison semi individuelle à Escaudain a tout pour vous plaire

Ses atouts :

3 belles chambres pour toute la famille

Un bureau idéal pour le télétravail ou une chambre d'appoint

Un espace de vie spacieux et lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée

Sous-sol complet + garage

Jardin agréable pour profiter des beaux jours

Toiture neuve : tranquillité assurée

Combles aménageables : un vrai potentiel d'agrandissement !

Aucun travaux à prévoir : vous n'avez plus qu'à poser vos meubles et profiter

Prix : 171 000 €

DPE : C

Une visite s'impose ! Contactez nous dès maintenant avant qu'il ne soit trop tard.

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Poêle à granulés
Type Chauffage	Individuel
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	528 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



