



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 103,00 M²

Avesnes-le-Sec 59296

150 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 103,00 M²

Découvrez cette charmante maison familiale habitable , chaleureuse et pleine de potentiel au sein de la commune d'Avesnes le Sec , commune où il fait bon vivre .

Les atouts de la maison ; grande entrée , wc séparé et une pièce d'eau

Grands espaces : salon , salle à manger et cuisine baignés de lumière .

Grande cuisine conviviale

A l'étage : deux chambres agréables , un bureau , une salle de bain comprenant baignoire et douche

Combles aménageables .

Deux belles dépendances complètent ce bien . Elles vous permettront de stocker ou pourquoi pas créer votre activité professionnelle .

Terrasse carrelée , garage en sous sol et passage côté pour permettre de rentrer un véhicule et accéder à un deuxième garage .

Jardin clôturé agréable .

Cette maison peut vous être présentée après contact au 0688738329 PERRINE RUNCO GUY HOQUET
numéro RSAC VALENCIENNES 948711023 ou agence GUY HOQUET SOMAIN 0327860860
A visiter sans tarder !

103 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 249 kWh/m² par an

Mode Chauffage Électrique, Gaz de ville

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Surface terrain 789 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



