



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 128,00 M²

Crespin 59154

263 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 128,00 M²

Découvrez cette charmante maison individuelle de 128 m² située à Crespin, un véritable havre de paix pour votre famille. Avec ses 4 chambres spacieuses ,dont une chambre RDC avec espace douche, deux salle de bain et une véranda très agréable et d'une pergola attenante, elle offre un cadre de vie idéal. panneau solaire, ballon thermodynamique, portail sécurisé.

Les transports en commun sont à portée de main avec l'arrêt Crespin - Hôtel de Ville à 4 minutes à pied, desservi par la ligne 990S. Pour vos loisirs, la Forêt à 1400 mètres et le parc de la Cavée à 8 minutes en voiture vous attendent. De nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste sont également à proximité, rendant cette maison aussi pratique qu'agréable à vivre. Ne manquez pas cette opportunité unique à 263 200 €.

128 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

24 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2008
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



