



## Maison Aniche 6 pièce(s) 100 m2

somain 59580

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur  
59490 Somain

03 27 86 08 60

## Maison Aniche 6 pièce(s) 100 m2

En exclusivité !

Contactez moi au 0665261677 !

Maison 3 Chambres avec Garage !Aucun Travaux à Prévoir

Située dans un quartier calme et recherché, cette belle maison de 3 chambres est prête à vous accueillir sans aucun travaux à prévoir. Elle offre :

3 chambres lumineuses

Cuisine équipée

Séjour

Salle de bain moderne

Buanderie

Garage attenant

Jardin/terrasse

Cave

Maison parfaitement entretenue, idéale pour une famille ou un couple cherchant un bien clé en main.

90 m²

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 224 kWh/m2 par an |
| Nombre places parking  | 1                 |
| Nombre garages/Box     | 0                 |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Année construction     | 1930              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 0                 |
| WC                     | 1                 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 155€ et 2100€ au 01/01/2021

## Photos du bien

