



Maison 120 m2

ESCAUDAIN 59490

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison 120 m2

Semi Plain Pied de 125 M2! A Escaudain

En Exclusivité !

Située dans un environnement calme et recherché, Venez découvrir cette agréable maison Semi Individuelle offrant de beaux volumes et un agencement fonctionnel.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon lumineux, d'un séjour, d'une cuisine semi équipée, une arrière-cuisine, une salle d'eau, ainsi qu'une chambre.

A l'étage, vous trouverez deux autres chambres de 22 M2 chacune.

À l'extérieur, profitez d'une grande terrasse idéale pour vos moments de détente, le tout sur un terrain d'environ 980 m² sans vis-à-vis.

Une maison idéale pour une famille ou pour ceux qui recherchent de l'espace et de la tranquillité.

À visiter sans tarder !

Prix.135000 euros frais d'agence inclus charge vendeur.

Un seul numéro tel 0665261677

Le plus pompe à chaleur

DPE.C

120 m²

7 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien



