



Plain-pied à LOUER à SOMAIN

Somain 59490

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Plain-pied à LOUER à SOMAIN

Ce plain-pied proche de toutes commodités (école maternelle, collège, piscine et du centre-ville) comporte une entrée, un WC, un salon semi-ouvert sur une cuisinée aménagée, une salle bain avec un cellier et deux chambres.

Parmi les point forts de ce bien, vous pourrez profiter du jardin sans vis-vis et de la terrasse. De plus, vous avez un garage pour stocker ou faire un atelier.

Libre à partir du 14/07/2025

N'attendez plus et prenez contact pour avoir plus de renseignements et visiter !

Réf : 13568

70050?9

Dépôt de garantie : 700

Frais d'agence : 541.52?(visite, constitution du dossier, préparation du bail et signature)

67.69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	700
Conso Energ	211 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2290€ au 01/01/2021

Photos du bien

