



Maison Douchy-les-mines

BOUCHAIN 59282

246 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison Douchy-les-mines

Venez découvrir avec Laurence de chez GUY HOQUET,
TEL 0665261677.

À vendre ! Pavillon individuel 4 chambres + bureau .

Construit en 2005 et situé dans un secteur calme et recherché, ce pavillon individuel de 2005 offre de très belles prestations.

D'une surface habitable généreuse 120 m²,
il comprend :

4 chambres spacieuses.

1 bureau, idéal pour le télétravail.

Un bel espace de vie lumineux de 56 m², avec salon/séjour et cuisine ouverte équipée neuve

Une buanderie pratique.

Un garage attenant.

Le tout sur un terrain clos, parfait pour les moments de détente en extérieur

Maison bien entretenue, idéale pour une famille à la recherche d'espace et de confort.

À visiter sans tarder!

Aucun travaux

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	106 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Année construction	2005
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien



