



Maison Trith Saint Leger

TRITH SAINT LEGER 59125

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Maison Trith Saint Leger

Venez découvrir avec Laurence TEL 0665261677 de chez Guy Hoquet.

A TRITH Saint Léger ! En Exclusivité !

Cette maison Semi-individuelle pleine de potentiel, située dans un secteur recherché. D'une surface généreuse, elle se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres confortables, et offre de beaux volumes à aménager selon vos envies.

Le bien est implanté sur un grand terrain, idéal pour les amoureux de jardin ou les projets d'extension.

Des travaux sont à prévoir afin de la remettre au goût du jour et d'en faire un véritable cocon familial.

Maison à conforter, parfaite pour les bricoleurs ou les investisseurs.

Une belle opportunité à ne pas manquer!

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 1

WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Sans
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 2200€ au 07/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1900€ et 2200€ au 07/01/2021

Photos du bien

