



## SEMI INDIVIDUELLE

ESCAUDAIN 59124

64 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur  
59490 Somain

03 27 86 08 60

## SEMI INDIVIDUELLE

En Exclusivité!

Venez découvrir cette petite maison de 50 m<sup>2</sup>!

Mieux qu'un appartement, Elle vous offre une entrée, un salon lumineux sur une cuisine équipée avec plaques, frigo, machine à laver.

Cette maison était louée 520 euros , elle est libre actuellement en vente sans locataire.

DPE : D

Pas d'amiante, pas de plomb.

Contactez moi au 0665261677

46 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Date ERP 2025-03-12 14:16:16

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

248 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 960€ au 07/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 960€ et 1360€ au 07/01/2021

## Photos du bien

