



SEMI PLAIN PIED

SAINT AMAND LES EAUX 59230

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

SEMI PLAIN PIED

Venez découvrir ce Semi plain pied sans travaux à Saint-Amand-les-Eaux. 4 chambres.

De Semi plain pied , elle vous offre une entrée, un salon

séjour ouvert sur une cuisine équipée, wc, sdb, une grande chambre ou bureau.

A l'étage deux belles chambres dont une de 18 m2.

Grenier aménagé en une chambre ou stockage.

Bel extérieur

DPE : C

Je vous invite à contacter Laurence Draux au 0665261677

Aucun travaux!

On y pose ses meubles!

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Non

Année construction

1930

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-27 21:10:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1300€ au 03/03/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1800€ au 03/03/2025

Photos du bien

