GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Bruille-lez-Marchiennes 59490

Charmant Pavillon semi- plain -pied à Vendre - Exclusivité Guy Hoquet

Bruille-lez-Marchiennes 59490

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

Charmant Pavillon semi- plain -pied à Vendre - Exclusivité Guy Hoquet

Découvrez cette magnifique maison à vendre une exclusivité de l'agence Guy Hoquet. Avec ses 110 m² de surface habitable, cette maison vous offre un cadre de vie idéal. Composée de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, elle est parfaite pour accueillir votre famille. Profitez d'une cuisine américaine aménagée, d'un séjour lumineux bien exposé , et d'un agréable jardin sur un terrain de 1161 m², idéal pour les moments de détente.

La maison dispose également d'un chauffage moderne avec chauffe-eau thermodynamique et radiateurs. Vous trouverez 2 WC et une salle d'eau, avec une chambre au rez-de-chaussée pour plus de confort.

Située dans un quartier calme, cette maison est à proximité de l'école élémentaire Bellegambe - Lemay, parfaite pour les familles. Profitez également de la proximité de plusieurs parcs pour vos loisirs.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison pleine de charme et de potentiel. Contactez mois dès maintenant pour organiser une visite !
Caroline 06.59.45.98.74

Découvrez également nos biens à la vente sur les communes de PECQUENCOURT, LALLAING, SOMAIN, BRUILLE-LEZ-MARCHIENNES, MASNY, RIEULAY

110 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 0 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1961
Salle(s) de bains	0
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1510€ et 2100€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET