



LOCATION : appartement F4 (144 m²) à DOUAI

Douai 59500

Guy HOQUET SOMAIN

11 rue Pasteur
59490 Somain

03 27 86 08 60

LOCATION : appartement F4 (144 m²) à DOUAI

EN HYPER CENTRE - APPARTEMENT 4 PIÈCES AU CALME

En location : découvrez à DOUAI (59500) cet appartement de 4 pièces au calme de 144,07 m².

Il est situé au 1er et dernier étage d'un petit immeuble. Le bâtiment est équipé d'un digicode. L'appartement s'organise comme suit : un hall d'entrée, grand salon/séjour double de 47 m², trois chambres (entre 18 et 23 m²) et une cuisine complètement équipée. Il comporte aussi une salle d'eau, des toilettes et une buanderie. Il y a aussi un hall. Il est équipé de radiateurs électriques. Il s'agit d'un chauffage individuel. L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Un balcon viennent également le compléter, un gain d'espace et de confort bienvenu. La fibre optique y est disponible.

Il y a plusieurs écoles (collège, élémentaire, maternelle et primaire) à proximité. Côté transports en commun, on trouve les lignes de bus et la gare de douai Il y a de nombreux restaurants et un bureau de poste dans les environs. Enfin, le marché Place carnot le mercredi matin anime les environs toutes les semaines.

Le grand appartement est à louer pour 1 200 €, charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 1 200 €.

Contactez l'un de nos conseillers immobilier pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à

DOUAI.

144.07 m²

4 pièce(s)

3 chambres

0 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1200
Nombre places parking	1
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	0
WC	1

Photos du bien

